

INFORMATIONEN UND GESCHÄFTSBEDINGUNGEN

Reservierung

Nach dem Eingang Ihrer Reservierung werden Sie von uns umgehend unsere Bestätigung erhalten. Die Reservierung Ihres Aufenthaltes wird erst wirksam, nach Eingang der Anzahlung. Der Mietpreis bezieht sich auf die gesamte Dauer Ihres gebuchten Aufenthaltes. Wenn Sie später ankommen oder früher abreisen, ist in jedem Fall der Preis für den gebuchten Zeitraum zu bezahlen.

Mietdauer

In der Hochsaison vermieten wir die Wohnungen mindestens 5 Nächte, Ankunft und Abreise nur möglich am Freitag, Samstag, Sonntag. Außerhalb der Hochsaison ist der Minimum Aufenthalt von 3 Nächte zu beachten. Freie Ankunft und Abreise Tagen.

Die Ankunftszeit ist ab 16.00 Uhr und die Abreisezeit ist vor 10.00 Uhr. Wegen der Reinigung der Wohnungen bitten wir Sie, diese Zeiten zu respektieren.

Bezahlung

In die Zeiten von Corona fragen wir auch eine Anzahlung von 25% und es ist möglich bei Kode Orange 10 Tagen bevor Anfang von den Übernachtungen kostenlos zu annullieren. Wir werden die Anzahlung dann in einer Woche zurückbezahlen.

Der Vorauszahlungsbetrag von 25% sollte gleich beim Buchung bezahlt werden. Wir werden Ihre Buchung schnellst wie möglich Bestätigen. Wenn die Zahlung nicht richtig bei uns eintrifft, dann gibt es die Möglichkeit die Anzahlung innerhalb von 7 Tagen an uns zu überweisen. Sollte dieser Betrag nach 7 Tagen nicht bei uns eingegangen sein, behalten wir uns das Recht vor, Ihre Buchung zu annullieren.

Die Bezahlung des Restbetrages der Mietkosten, sowie der Reinigungskosten und der Ort Taxe, sollte spätestens 6 Wochen vor dem Anfang Ihres Aufenthaltes erfolgt sein.

Bei Spätreservierungen innerhalb 6 Wochen vor Mietanfang, muss die Gesamtbezahlung gleich beim Buchung vollständig bezahlt werden.

Annullierung

Falls Sie Ihre bestätigte Buchung/Reservierung rückgängig machen wollen, bitten wir Sie uns das Schriftlich mitzuteilen. Folgende Gebühren sind fällig:

- Bei Annullierung wird bis 4 Monate vor Anfang des Aufenthaltes, 10% des gebuchten Mietbetrages in Rechnung gestellt. Den Rest der Anzahlung wird zurückbezahlt.
- Bei Annullierung innerhalb 4 Monate bis 6 Wochen wird die Anzahlung von 25% des gebuchten Mietbetrages in Rechnung gestellt, und damit nicht an Ihnen zurückbezahlt.
- Bei Annullierung innerhalb von 6 Wochen bis 2 Wochen werden 50% des gebuchten Mietbetrages in Rechnung gestellt. Die rest der Zahlung werd zurückbezahlt.
- Bei Annullierung innerhalb von 2 Wochen werden nur die Reinigungskosten und Ort Taxe an Ihnen zurück überwiesen. 100% des Mietbetrages werd in Rechnung gestellt.

Wir empfehlen Ihnen eine Reiserücktrittsversicherung abzuschließen.

Kaution

Wir verlangen eine Kautions von 200,00 Euro. Wir bitten Sie, diesen Betrag mit Ihrer Restzahlung an uns zu überweisen. Wenn nach der Reinigung der Wohnung keine Mängel festgestellt werden, wird dieser Kautions innerhalb von 7 Tagen auf Ihr Konto zurückbezahlt.

Ferienwohnungen

Sollten Sie bei Ihrer Ankunft Mängel an oder in der Wohnung feststellen, bitten wir Sie diese sofort zu melden, damit wir diese so schnell wie möglich beheben können. Für spätere Beschwerden oder Mängel können wir leider keine Verantwortung übernehmen. Sollten während Ihres Aufenthaltes etwas kaputtgehen, bitten wir Sie, diese so schnell wie möglich zu melden, damit wir die Schäden beheben können.

Wir haben ausschließlich NICHT RAUCHER- Wohnungen.

Er ist allerdings ein Aschenbecher vorhanden, der aber nur für den Außenbereich vorgesehen ist.

Parken

es gibt genügend Parkplätze auf unserem eigenen Grundstück. Weil es ein Offenes Gelände ist, ist das Parken auf eigenes Risiko.

Reinigung

Die Endreinigung wird von uns durchgeführt. Sie können unseren Staubsauger auf dem Geschoss nützen, wenn Sie möchten.

Weitere Reinigungsvorschriften für das ordentlich hinterlassen von der Wohnung wird in die Mappe im Wohnung beschrieben. Falls die Wohnung nicht entsprechend hinterlassen wird, müssen wir zusätzliche Reinigungskosten berechnen, verrechnen wir das mit der Rückzahlung der Kautions und eine Schriftliche Meldung machen.

Haustiere

Bei uns sind euren Hund(en) herzlich Willkommen. Sie können bei uns gratis verbleiben.

Die Hunden sollen bei uns vorgemeldet werden. Der Vertragspartner ist verpflichtet, die Hund(en) außer der Wohnung an die Leine zu führen. Wenn es keinen weiteren Hunden auf unserem umzäunten Teil des Grundstücks befinden, darf er gerne frei im Feld laufen. Auf dem Grundstück befinden sich Gassi Säcken und ein Mülleimer. Bitte benutzen.

Der Vertragspartner die Hund(en) mitnimmt soll bei Reservierung ein Kopie im E-Mail schicken oder beim Ankunft ein Kopie von die Tier-Haftpflichtversicherung bzw. eine Privat-Haftpflichtversicherung hinterlassen beim Rezeption. Bei uns ist es möglich die Hund(en) auf eigenem Risiko oder nach Reservierung im Hunden Box, im Wohnung zu hinterlassen. Auch ist es möglich ein Auslauf für die Hund(en) einer Familie zu reservieren (Fragen sie nach den Möglichkeiten und Kosten).

Maximale Personenanzahl

Der Mieter darf die Ferienwohnung nicht untervermieten und nicht mehr Personen übernachten lassen, als vereinbart ist.

Haftung

Wir sind ohne Berücksichtigung der Ursache nicht verantwortlich für Schaden oder Verletzungen, die während des Aufenthaltes auf unserem Grundstück entstanden sind (es sei denn, dem Vermieter kann grobe Vernachlässigung nachgewiesen werden). Der Mieter ist für sich selber wie auch für alle angemeldeten Personen und Besucher verantwortlich für das Einhalten aller Verpflichtungen, die aus der Reservierung und dem Aufenthalt entstehen.

Wir wünschen Ihnen einen gemütlichen und erholsamen Aufenthalt!!

Alle vorbehaltlich von Sprach- und Textfehlern